

ZARZĄDZENIE NR 54/2026
WÓJTA GMINY BLEDZEW
z dnia 17.07.2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Bledzew przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości opisane w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu rozwoju gospodarczego, ochrony środowiska i rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT GMINY
Wojciech Andrzejewski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 54/2026 z dnia 17.07.2026 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Bledzew przeznaczonych do dzierżawy.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie KW	Opis nieruchomości	Czynsz, termin wnoszenia opłaty	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania
1	Województwo: lubuskie Powiat: międzyrzecki Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW Obręb: 0006 OSIECKO Działka: 75 KW 21197 pow. 0,51 ha	Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 75 położonej w obrębie Osiecko o pow. 0,0141 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 21197. Działka zlokalizowana jest w strefie południowej wsi Osiecko w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych. Obejmuje grunty oznaczone użytkiem K. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.	<u>Wysokość czynszu:</u> 250,00 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Opłata roczna. <u>Zasady aktualizacji opłaty:</u> coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług. <u>Dodatkowe świadczenia dzierżawcy z tytułu dzierżawy:</u> podatek od nieruchomości.	<u>Przeznaczenie:</u> Działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr I/127/20 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 marca 2020 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew jest położona na obszarze terenów zabudowy zagrodowej. <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> Cele gospodarcze.
2	Województwo: lubuskie Powiat: międzyrzecki Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW Obręb: 0006 OSIECKO Działka: 75 KW 21197 pow. 0,51 ha	Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 75 położonej w obrębie Osiecko o pow. 0,0903 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 21197. Działka zlokalizowana jest w strefie południowej wsi Osiecko w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych. Obejmuje grunty oznaczone użytkiem K. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.	<u>Wysokość czynszu:</u> 250,00 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Opłata roczna. <u>Zasady aktualizacji opłaty:</u> coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług. <u>Dodatkowe świadczenia dzierżawcy z tytułu dzierżawy:</u> podatek od nieruchomości.	<u>Przeznaczenie:</u> Działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr I/127/20 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 marca 2020 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew jest położona na obszarze terenów zabudowy zagrodowej. <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> Cele gospodarcze.
3	Województwo: lubuskie Powiat: międzyrzecki Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW	Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 75 położonej w obrębie Osiecko o pow. 0,0885 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 21197. Działka zlokalizowana jest w strefie	<u>Wysokość czynszu:</u> 250,00 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Opłata roczna. <u>Zasady aktualizacji opłaty:</u> coroczna waloryzacja o	<u>Przeznaczenie:</u> Działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr I/127/20 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 marca 2020 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy

	Obręb: 0006 OSIECKO Działka: 75 KW 21197 pow. 0,51 ha	południowej wsi Osiecko w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych. Obejmuje grunty oznaczone użytkiem K. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.	średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług. <u>Dodatkowe świadczenia</u> <u>dzierżawcy z tytułu dzierżawy:</u> podatek od nieruchomości.	Bledzew jest położona na obszarze terenów zabudowy zagrodowej. <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> Cele gospodarcze.
4	Województwo: lubuskie Powiat: międzyrzecki Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW Obręb: 0006 OSIECKO Działka: 75 KW 21197 pow. 0,51 ha	Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 75 położonej w obrębie Osiecko o pow. 0,1017 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 21197. Działka zlokalizowana jest w strefie południowej wsi Osiecko w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych. Obejmuje grunty oznaczone użytkiem K. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.	<u>Wysokość czynszu:</u> 254,25 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Opłata roczna. <u>Zasady aktualizacji opłaty:</u> coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług. <u>Dodatkowe świadczenia</u> <u>dzierżawcy z tytułu dzierżawy:</u> podatek od nieruchomości.	<u>Przeznaczenie:</u> Działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr I/127/20 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 marca 2020 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew jest położona na obszarze terenów zabudowy zagrodowej. <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> Cele gospodarcze.
5	Województwo: lubuskie Powiat: międzyrzecki Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW Obręb: 0006 OSIECKO Działka: 75 KW 21197 pow. 0,51 ha	Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 75 położonej w obrębie Osiecko o pow. 0,1778 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 21197. Działka zlokalizowana jest w strefie południowej wsi Osiecko w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych. Obejmuje grunty oznaczone użytkiem K. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.	<u>Wysokość czynszu:</u> 445,50 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Opłata roczna. <u>Zasady aktualizacji opłaty:</u> coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług. <u>Dodatkowe świadczenia</u> <u>dzierżawcy z tytułu dzierżawy:</u> podatek od nieruchomości.	<u>Przeznaczenie:</u> Działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr I/127/20 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 marca 2020 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew jest położona na obszarze terenów zabudowy zagrodowej. <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> Cele gospodarcze.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bledzew na okres 21 dni tj. **od 16.07.2026 r. do 06.08.2026 r.** oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.bledzew.pl, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „MonitorUrzędowy.pl”.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Tadeusza Kościuszki 16, pokój nr 8, tel. (095) 743 66 24