

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz art. 240 ust. 4 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 960 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Bledzew z dnia 15.04.2026 r. znak: RG.OŚ.6220.1.2026 o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Zakład produkcji nawozów i paliw odnawialnych w miejscowości Stary Dworek, gmina Bledzew”

**Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim
nie stwierdza
potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko
i wskazuje na konieczność określenia
w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:**

1. Realizację i eksploatację przedsięwzięcia należy prowadzić w sposób wykluczający możliwość przedostania się zanieczyszczeń do gruntu, wód powierzchniowych i wód podziemnych.
2. Zaplecze budowy, miejsca postoju maszyn, magazynowania materiałów, paliw, substancji eksploatacyjnych oraz odpadów należy zorganizować na terenie utwardzonym lub zabezpieczonym przed infiltracją zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
3. Tankowanie, naprawy i konserwację maszyn oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić poza terenem prowadzonych robót, na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu lub wód.
4. W przypadku wystąpienia wycieku substancji ropopochodnych lub innych substancji mogących zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne należy niezwłocznie zastosować sorbenty, usunąć zanieczyszczony grunt i przekazać go uprawnionemu podmiotowi.
5. Ścieki bytowe należy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie przekazywać do oczyszczalni ścieków przez uprawniony podmiot.
6. Ścieki przemysłowe z myjni pojazdów należy ujmować w szczelny system kanalizacyjny, podczyszczać w separatorze olejowym, gromadzić w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, a następnie przekazywać do oczyszczalni ścieków przez uprawniony podmiot.
7. Ścieki technologiczne powstające w rejonie przyjęcia substratów, rozładunku, załadunku pofermentu, płukania naczip, magazynowania substratów oraz innych powierzchni technologicznych należy ujmować w odrębny, szczelny system kanalizacji technologicznej i zwracać do procesu technologicznego.
8. Nie dopuszczać do mieszania ścieków technologicznych z wodami opadowymi i roztopowymi z powierzchni niezanieczyszczonych.
9. Miejsca magazynowania substratów, odpadów, ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego, produktów pofermentacyjnych, odcieków oraz kondensatu należy wykonać jako szczelne

- i zabezpieczone przed spływem zanieczyszczeń do gruntu, wód powierzchniowych i wód podziemnych.
10. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni potencjalnie zanieczyszczonych, w szczególności z dróg wewnętrznych, placów manewrowych, parkingów, rejonu wag i myjni, należy przed dalszym zagospodarowaniem podczyszczać w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych.
 11. Wody opadowe i roztopowe należy retencjonować w zbiorniku lub zbiornikach wód opadowych, a następnie zagospodarowywać w sposób niepowodujący zanieczyszczenia gruntu, wód powierzchniowych i wód podziemnych oraz niepowodujący zmiany stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.
 12. System odwodnienia terenu należy zaprojektować i eksploatować w sposób zapewniający przejęcie wód z deszczów nawalnych oraz zabezpieczenie przed niekontrolowanym przelewem lub spływem wód z powierzchni potencjalnie zanieczyszczonych.
 13. W przypadku konieczności czasowego odwodnienia wykopów wody z odwodnienia należy przed odprowadzeniem oczyścić z zawiesiny i odprowadzać w sposób niepowodujący zmiany stosunków wodnych na gruntach sąsiednich ani zanieczyszczenia wód lub gruntu.

UZASADNIENIE

W dniu 17.04.2026 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim wpłynął wniosek Wójta Gminy Bledzew z dnia 15.04.2026 r. znak: RG.OŚ.6220.1.2026 o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Zakład produkcji nawozów i paliw odnawialnych w miejscowości Stary Dworek, gmina Bledzew”.

Do ww. wniosku dołączono m.in. kserokopię wniosku o wydanie decyzji środowiskowej, kartę informacyjną przedsięwzięcia. W wystąpieniu zawarto również informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mając na uwadze powyższe Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. stwierdza, co następuje.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w § 3 ust. 1 pkt 35, pkt 37 lit. c, pkt 47, pkt 54 lit. b oraz pkt 82 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Z danych zawartych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja będzie polegać na budowie zakładu produkcji nawozów i paliw odnawialnych w miejscowości Stary Dworek, gmina Bledzew, powiat międzyszycki, województwo lubuskie, na części działki o nr ewid. 331/3.

Przedsięwzięcie obejmuje realizację nowych obiektów budowlanych wraz z infrastrukturą techniczną i technologiczną oraz montaż urządzeń służących do przetwarzania biomasy, w tym odpadów organicznych i ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego, wytwarzania biogazu rolniczego, przetwarzania surowego biogazu do biometanu, wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej oraz wytwarzania produktów pofermentacyjnych o przeznaczeniu nawozowym. Planowana instalacja będzie pracować w systemie ciągłym w zakresie wytwarzania biogazu i produktów pofermentacyjnych, natomiast dostawy substratów, wydawanie produktów oraz logistyka zakładu będą odbywać się cyklicznie. Maksymalna ilość substratów przewidzianych do przetwarzania wynosi do 150 000 Mg/rok, a planowana ilość produktów pofermentacyjnych wynosi do 134 500 Mg/rok.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie m.in. budynku operatorskiego z zapleczem socjalnym, punktu magazynowania odpadów selektywnie zebranych, wag samochodowych, silosów przyjęcia substratów biodegradowalnych, hali z linią przygotowania UPPZ, zespołu urządzeń dezodoryzacji, zbiorników fermentacji pierwotnej i wtórnej, zbiorników magazynowania produktów pofermentacyjnych, separatora pofermentu, zbiornika buforowego, płyty magazynowania stałej frakcji pofermentu, zbiorników substratów płynnych, budynku pompowni głównej i rozdzielni ciepła, studni odcieków, studni kondensatu,

jednostek kogeneracji, stacji transformatorowych, pochodni awaryjnego spalania biogazu, punktów odbioru pofermentu, zbiornika przeciwpożarowego, myjni, stacji uzdatniania biogazu, stacji sprężania i skraplania, stacji tankowania, stacji wtłaczania biometanu do sieci, zbiornika wód opadowych oraz infrastruktury drogowej i placów manewrowych. Powierzchnia zabudowy i powierzchnia trwale przekształcona ma wynosić około 3,1 ha, natomiast powierzchnia działki przeznaczona pod przedsięwzięcie wraz z terenem czasowo przekształconym wyniesie do około 4,5 ha.

Materialną podstawę rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. I tak zgodnie z art. 426 Prawa wodnego właściwy organ Wód Polskich wydaje oceny wodnoprawne, pod warunkiem ustalenia, że planowane inwestycje lub działanie wpływa korzystnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 430 Prawa wodnego) lub ustalono, że planowana inwestycja lub działanie nie wpływa na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 431 Prawa wodnego).

Przez cele środowiskowe należy zrozumieć:

- dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego (art. 56 Prawa wodnego),
- dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego (art. 57 Prawa wodnego),
- dla jednolitych części wód podziemnych jest:
 - 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
 - 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
 - 3) ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan (art. 59 Prawa wodnego),
- dla obszarów chronionych jest osiągnięcie norm i celów wynikających z przepisów, na podstawie których te obszary chronione zostały utworzone, przepisów ustanawiających te obszary lub dotyczących tych obszarów, o ile nie zawierają one w tym zakresie odmiennych uregulowań (art. 61 Prawa wodnego).

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w granicach jednolitej części wód podziemnych PLGW600059 oraz w granicach jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie Obra od zb. Bledzew do ujścia i kodzie PLRW6000011187899.

Zgodnie z ww. planem:

- jednolita część wód podziemnych PLGW600059 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Celem środowiskowym jest dobry stan chemiczny i ilościowy.
- jednolita część wód powierzchniowych rzecznych Obra od zb. Bledzew do ujścia i kodzie PLRW6000011187899 posiada status naturalna części wód. Zlewnia jest monitorowana, charakteryzuje się złym stanem i oceną ryzyka określoną jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan ekologiczny na podstawie monitoringu jakości wód powierzchniowych określono jako zły, natomiast stan chemiczny poniżej dobrego.

Presje determinujące stan wód:

- Główne źródło presji troficznych: odpływ miejski (wody opadowe) oraz nawożenie i depozycja oraz źródła przemysłowe
- Główne źródło presji hydromorfologicznych: obiekty gospodarki wodnej (zbiorniki, stawy rybne) - rzeki główne,

- Główne źródło presji chemicznych: rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; rozproszone - rolnictwo, leśnictwo; nieznanne (substancje zakazane),

Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IFPL, MIR, EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Obra w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego), stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [związki tributyllocyny(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

JCWP nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia ani do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych.

Zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosforany, BZT5; bromowane difenyletery(b), rtęć(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: IFPL, MIR, EFI+PL/ IBI_PL; związki tributyllocyny(w). Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji”). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Ustalono, że teren, na którym zlokalizowane jest planowane przedsięwzięcie położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 13).

W zasięgu jej oddziaływania nie występują główne zbiorniki wód podziemnych ani tereny szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752).

Z analizy przedłożone karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że etap realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie polegał na przygotowaniu terenu inwestycyjnego, wykonaniu robót ziemnych, budowlanych i montażowych, budowie obiektów kubaturowych, zbiorników, płyt, silosów, fundamentów pod urządzenia technologiczne, dróg wewnętrznych, placów manewrowych, sieci międzyobiektowych oraz infrastruktury technicznej. W trakcie realizacji przedsięwzięcia mogą być prowadzone prace związane z czasowym przekształceniem powierzchni gruntu, zdjęciem warstwy humusu, wykonaniem wykopów pod obiekty i sieci oraz montażem zbiorników i instalacji technologicznych. Zaplecze budowy powinno zostać zorganizowane w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem, w szczególności przez właściwe magazynowanie materiałów, paliw, substancji eksploatacyjnych oraz odpadów powstających w trakcie robót.

W przypadku zaistnienia konieczności prowadzenia odwodnień inwestor powinien przed ich rozpoczęciem uzyskać wymagane pozwolenia wodnoprawne albo dokonać wymaganego zgłoszenia

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.

ul. Walczaka 25a; 66-400 Gorzów Wlkp.

tel.: +48 (95) 725 61 53 | faks: +48 (95) 725 61 53 | e-mail: zz-gorzowwielkopolski@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

wodnoprawnego, jeżeli będzie ono właściwe dla danego zakresu robót. W dokumentacji wskazano również, że w przypadku napotkania urządzeń melioracji wodnych ich ewentualna przebudowa zostanie poprzedzona uzyskaniem stosownych decyzji wodnoprawnych, a sposób wykonania prac powinien zapewnić zachowanie dotychczasowej funkcjonalności systemu melioracyjnego.

Woda na etapie realizacji będzie wykorzystywana na potrzeby socjalno-bytowe pracowników budowy oraz ewentualnie na potrzeby technologiczne związane z prowadzeniem robót budowlanych. Ścieki bytowe z zaplecza budowy powinny być gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych albo odprowadzane do urządzeń sanitarnych zapewnionych przez wykonawcę, a następnie przekazywane uprawnionemu podmiotowi. Odpady powstające na etapie realizacji powinny być magazynowane selektywnie, w miejscach do tego przeznaczonych, w sposób zabezpieczający przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu, wód powierzchniowych i wód podziemnych, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia.

Potencjalne zagrożenie dla wód gruntowych, mogą stanowić awarie sprzętu, maszyn i środków transportu (wycieki paliwa, oleju, płynów eksploatacyjnych). Jednak, przy wykonywaniu wszystkich prac z należytą dbałością i z właściwą eksploatacją i konserwacją sprzętu, maszyn i środków transportu wyeliminowane zostanie ryzyko negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Używany sprzęt ma być sprawny technicznie, ma posiadać wszelkie wymagane przeglądy i atesty dopuszczające do użytkowania i pracy, a ponadto mają być dostępne sorbenty neutralizujące ewentualne zanieczyszczenia.

Na etapie eksploatacji zakład będzie funkcjonował jako instalacja do przetwarzania biomasy, w tym odpadów oraz UPPZ, w procesie fermentacji beztlenowej, z produkcją biogazu, biometanu, energii elektrycznej i ciepłej oraz produktów pofermentacyjnych. Proces technologiczny ma odbywać się w obiegu zamkniętym, przy wykorzystaniu szczelnych zbiorników, rurociągów technologicznych, hali przyjęcia i przygotowania substratów oraz urządzeń służących do magazynowania i przetwarzania substratów oraz pofermentu. Kondensat powstający w związku z transportem i schładzaniem biogazu ma być odprowadzany do zbiorników procesowych. Ścieki bytowe i ścieki przemysłowe z mycia pojazdów, nie będą kierowane do procesu fermentacji. Zaopatrzenie zakładu w wodę przewidziano z sieci wodociągowej.

Ścieki przemysłowe mogące zawierać substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego będą powstawały jedynie w myjni, która wyposażona będzie w szczelny zbiornik o pojemności do 10 m³. Ścieki przed odprowadzeniem do zbiornika będą podczyszczane w separatorze olejowym, a następnie systematycznie wywożone na oczyszczalnię ścieków przez przewoźników posiadających stosowne uprawnienia w tym zakresie. Wywóz ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego będzie odbywał się na podstawie umowy ze spółką wodno-kanalizacyjną oraz na podstawie pozwolenia wodnoprawnego.

Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni potencjalnie zanieczyszczonych, w szczególności z dróg wewnętrznych, placów manewrowych, parkingów, rejonu wag, myjni, będą kierowane do osadników i separatorów substancji ropopochodnych.

Wody opadowe lub roztopowe z miejsc przyjęcia substratów, miejsc odbioru pofermentu oraz punktów przeładunkowych, placów manewrowych, hali przygotowania substratów będą kierowane do odrębnej kanalizacji odcieków, skąd po podczyszczeniu zwracane będą do procesu fermentacji. Punkty przeładunkowe zostaną zabezpieczone przed rozlewami poprzez zastosowanie szczelnej powierzchni oraz wpustów i studzienek umożliwiających zwracanie odcieków do procesu technologicznego.

Produkty pofermentacyjne będą magazynowane sezonowo w szczelnych zbiornikach, natomiast stała frakcja pofermentu może być magazynowana na wyodrębnionej płycie magazynowania stałej frakcji pofermentu. Następnie produkty te mają być zbywane jako nawóz do gruntów rolnych. Z punktu widzenia ochrony wód istotne jest, aby magazynowanie substratów, odcieków i pofermentu odbywało się wyłącznie w szczelnych obiektach, z zabezpieczeniem przed przedostaniem się substancji organicznych, odcieków, zawiesin i zanieczyszczeń do gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

Zatem, mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.

ul. Walczaka 25a; 66-400 Gorzów Wlkp.

tel.: +48 (95) 725 61 53 | faks: +48 (95) 725 61 53 | e-mail: zz-gorzowwielkopolski@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 335).

Wobec powyższego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Uprzejmie proszę o poinformowanie pozostałych stron postępowania o niniejszej opinii.

DYREKTOR
Agnieszka Olender

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Bledzew
ul. Kościuszki 16; 696-350 Bledzew
2. A/a