Dębno, dnia 14 lipca 2026 r.

Adresat: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu
ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań
AE:PL-36171-95119-ISBGR-19
Do wiadomości:
Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kosynierów Gdyńskich 79, 66-400 Gorzów Wielkopolski
AE:PL-13129-52875-FRFCS-22
Wójt Gminy Bledzew
ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew
AE:PL-97289-14495-ARFVS-23

Pełnomocnik: Agnieszka Rozumek, EcoEmpire
TEL. 735981930E-MAIL: biuro@ecoempire.pl
adres do doręczeń elektronicznych AE:PL-47560-81326-VCAJU-25
Inwestor: ALGAMA S.A., ul. Starodworska 2, 66-440 Skwierzyna

PISMO PEŁNOMOCNIKA
PRZEDŁOŻENIE DODATKOWYCH USTALEŃ W ZAKRESIE UJĘCIA KOMUNALNEGO W POPOWIE

Dotyczy: postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa fermy odchowu indyków w celach reprodukcyjnych o maksymalnej obsadzie 460,224 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, planowanego na dz. nr 44/4, obręb 0005 Popowo, gm. Bledzew, pow. międzyrzecki, w zakresie oceny wpływu planowanego ujęcia wody podziemnej na istniejące ujęcie komunalne ZGK w Bledzewie.

I. Zakres pisma

Działając jako pełnomocnik Inwestora, w związku z prowadzonym postępowaniem środowiskowym oraz koniecznością jednoznacznego wyjaśnienia relacji planowanego ujęcia wody podziemnej do istniejącego ujęcia komunalnego w Popowie, przedkładam Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie – Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Poznaniu dodatkowy materiał pomocniczy dotyczący faktycznej i formalnej eksploatacji ujęcia komunalnego oraz zasięgów promieni lejów depresji.

Niniejsze pismo jest kierowane do Wód Polskich jako organu właściwego rzeczowo w sprawach gospodarowania wodami i oceny zagadnień wodnych. Jednocześnie, z uwagi na toczące się postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, pismo zostaje przekazane do wiadomości Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Wójta Gminy Bledzew.

Pismo ma charakter uzupełniający i porządkujący. Nie zastępuje raportu OOŚ ani zasadniczej odpowiedzi na wezwanie RDOŚ, lecz wzmacnia materiał dowodowy w zakresie oddziaływania

planowanego ujęcia na ujęcie komunalne, w szczególności w zakresie braku podstaw do przyjęcia współdziałania ujęć.

II. Przedkładane dokumenty

Wraz z niniejszym pismem przedkłada się następujące dokumenty:

Lp.	Dokument	Znaczenie dla sprawy
1	Pismo ALGAMA S.A. z dnia 14.07.2026 r. dotyczące ustaleń w zakresie ujęcia komunalnego w Popowie	Porządkuje dane dotyczące aktualnej lokalizacji planowanego ujęcia, istniejących otworów, parametrów ujęcia ZGK w Bledzewie oraz faktycznego i formalnie dopuszczonego poboru wody.
2	Załącznik nr 1 – Plan zagospodarowania terenu z lokalizacją miejsc wprowadzania zanieczyszczeń do powietrza i zasięgiem oddziaływania – aktualizacja, skala 1:1000	Pokazuje zaktualizowaną lokalizację planowanego ujęcia wody podziemnej nr 4 oraz relację tej lokalizacji do obiektów fermy, granic działki nr 44/4 i zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia.
3	Załącznik nr 2 – Opinia hydrogeologiczna dotycząca współdziałania ujęć w miejscowości Popowo	Przedstawia wariantowe obliczenia promieni lejów depresji dla studni komunalnej SW-2A i planowanego ujęcia oraz wniosek o braku współdziałania ujęć.
4	Załącznik nr 3 – Zasięgi promieni lejów depresji – oddziaływanie planowanego ujęcia wody na istniejące ujęcia komunalne ZGK, skala 1:2000	Graficznie przedstawia odległość między ujęciami ok. 338 m oraz zasięgi promieni lejów depresji: R=66,5 m, R=212,7 m, R=120,2 m i R=19,7 m.

III. Najistotniejsze ustalenia

1. Aktualna lokalizacja planowanego ujęcia

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że po korekcie Planu Zagospodarowania Terenu planowane ujęcie wody podziemnej oznaczone jako obiekt nr 4 zostało przesunięte do południowo-zachodniej części działki nr 44/4. Zmiana ta ma istotne znaczenie dla oceny wpływu przedsięwzięcia na ujęcie komunalne, ponieważ ogranicza ryzyko przestrzennego nakładania się oddziaływań i pozwala oceniać ujęcie planowane w nowej, aktualnej lokalizacji, a nie według wcześniejszego wariantu sytuacyjnego.

Zaktualizowany PZT pozwala również powiązać lokalizację ujęcia z pozostałymi elementami fermy, w tym z hydrofornią, odstojnikiem popłuczyn, zbiornikiem ppoż., zabudową hodowlaną i pasem zieleni izolacyjnej.

2. Relacja do istniejących otworów i ujęcia komunalnego

W promieniu 500 m od planowanego ujęcia zidentyfikowano otwory zlokalizowane na działce nr 58/18 obręb Popowo, tworzące ujęcie gminne będące we władaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bledzewie. Z materiału wynika, że najbliższe ujęcie komunalne znajduje się w odległości ok. 338 m od lokalizacji planowanego ujęcia. Dodatkowy otwór 4280022-PARKING wskazano w odległości ok. 680 m, a więc poza promieniem 500 m od ujęcia planowanego.

3. Faktyczne i formalne parametry eksploatacji ujęcia komunalnego

Istotne znaczenie ma odróżnienie historycznie zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych ujęcia komunalnego od faktycznego i formalnie dopuszczonego poboru wody. Z danych przytoczonych w materiale wynika, że aktualne pozwolenie wodnoprawne ogranicza dopuszczalny maksymalny pobór godzinowy z ujęcia komunalnego do Qmax,h = 1,74 m3/h, przy pompach głębinowych o wydajności 15,0 m3/h.

Oznacza to, że ocena oddziaływania nie powinna być prowadzona wyłącznie przez pryzmat historycznych zasobów eksploatacyjnych i teoretycznego promienia leja depresji, lecz powinna uwzględniać rzeczywiste i prawnie dopuszczone warunki korzystania z ujęcia komunalnego.

4. Wyniki opinii hydrogeologicznej i mapa zasięgów lejów depresji

Opinia hydrogeologiczna przedstawia obliczenia dla trzech wariantów pracy studni SW-2A ujęcia komunalnego oraz dla planowanego ujęcia o przyjętej do oceny maksymalnej zdolności poboru 5,0 m3/h. Dla studni SW-2A wskazano promienie leja depresji: R=212,7 m dla Q=29 m3/h, R=120,2 m dla Q=15 m3/h oraz R=19,7 m dla Q=1,75 m3/h. Dla planowanego ujęcia przy Q=5,0 m3/h wskazano R=66,5 m.

Przy odległości między ujęciami wynoszącej ok. 338 m nawet wariant konserwatywny oparty na sumie promieni R=212,7 m + R=66,5 m daje 279,2 m, a więc wartość mniejszą niż odległość między ujęciami. Opinia wskazuje również, że w naturalnych warunkach kierunek przepływu wód podziemnych może powodować skrócenie leja depresji w kierunku planowanego ujęcia.

IV. Stanowisko pełnomocnika

W świetle przedstawionych dokumentów brak jest podstaw do przyjęcia, że planowane ujęcie wody podziemnej, przy zakładanej maksymalnej zdolności poboru 5,0 m3/h, będzie powodowało negatywne oddziaływanie na istniejące ujęcie komunalne ZGK w Bledzewie. Materiał wskazuje, że ocena powinna uwzględniać aktualną lokalizację ujęcia planowanego, odległość między ujęciami, ograniczoną wydajność planowanego ujęcia, faktyczny i formalnie dopuszczony pobór wody z ujęcia komunalnego oraz wariantowe obliczenia hydrogeologiczne.

Dla uniknięcia wątpliwości pełnomocnik wskazuje, że wartość 5,0 m3/h należy traktować jako projektowaną maksymalną zdolność poboru przyjętą do oceny oddziaływania i do ograniczenia środowiskowego przedsięwzięcia, a nie jako formalnie zatwierdzone zasoby eksploatacyjne planowanego ujęcia. Zasoby eksploatacyjne zostaną ustalone na właściwym etapie, po wykonaniu robót geologicznych, badań i dokumentacji hydrogeologicznej.

Jeżeli organ będzie uznawał historyczny promień leja depresji R=315 m dla studni SW-2A za punkt odniesienia, pełnomocnik wnosi o ocenę tej wartości w powiązaniu z całością materiału: charakterem warstwy wodonośnej, rzeczywistymi i dopuszczonymi parametrami poboru, wydajnością pomp, ograniczeniem planowanego ujęcia do 5,0 m3/h, odległością między ujęciami oraz wynikami opinii hydrogeologicznej. Mechaniczne zestawienie wartości historycznych, bez uwzględnienia realnych warunków eksploatacji, mogłoby prowadzić do oceny nadmiernie zachowawczej i nieuwzględniającej aktualnych danych.

V. Podstawy prawne i argumentacja procesowa

Stanowisko pełnomocnika opiera się na funkcji postępowania środowiskowego oraz na etapowości dalszych postępowań branżowych. Raport OOŚ i jego uzupełnienia mają umożliwiać ocenę przewidywanych oddziaływań przedsięwzięcia oraz określenie warunków jego realizacji. Nie zastępują natomiast dokumentacji hydrogeologicznej, decyzji organu administracji geologicznej ani pozwolenia wodnoprawnego, jeżeli obowiązek ich uzyskania aktualizuje się na dalszym etapie.

Dokumentacja hydrogeologiczna ustalająca zasoby eksploatacyjne jest dokumentem wynikowym, sporządzanym po wykonaniu robót geologicznych i rozpoznaniu rzeczywistych warunków hydrogeologicznych. Dlatego na obecnym etapie zasadne jest oparcie oceny na materiale prognostycznym: zaktualizowanej lokalizacji ujęcia, opinii hydrogeologicznej, mapie zasięgów promieni lejów depresji, danych dotyczących ujęcia komunalnego oraz ograniczeniu maksymalnej zdolności poboru planowanego ujęcia.

Ostateczna eksploatacja ujęcia będzie mogła nastąpić wyłącznie po uzyskaniu wymaganych rozstrzygnięć branżowych, w szczególności po wykonaniu robót geologicznych, sporządzeniu i zatwierdzeniu dokumentacji hydrogeologicznej, a także po uzyskaniu wymaganego pozwolenia wodnoprawnego, jeżeli będzie ono wymagane dla docelowego sposobu korzystania z wód.

VI. Wniosek

Mając na uwadze powyższe, wnoszę o uwzględnienie przedłożonych dodatkowych ustaleń przy ocenie wpływu planowanego ujęcia wody podziemnej na istniejące ujęcie komunalne w Popowie oraz o przyjęcie, że przedstawiony materiał nie wykazuje podstaw do stwierdzenia negatywnego współdziałania ujęć.

Jednocześnie wnoszę, aby ewentualne warunki dotyczące planowanego ujęcia zostały ujęte jako warunki dalszego etapu realizacji przedsięwzięcia, obejmujące obowiązek wykonania wymaganych robót geologicznych, sporządzenia dokumentacji hydrogeologicznej, uzyskania decyzji zatwierdzającej dokumentację oraz uzyskania wymaganego pozwolenia wodnoprawnego przed eksploatacją ujęcia.

Z poważaniem,

PODPIS ZAUFANY
AGNIESZKA
ROZUMEK
14.07.2026 10:00:46 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym

...ek
...ra

VII. Załączniki

1. Pismo ALGAMA S.A. z dnia 14.07.2026 r. dotyczące ustaleń w zakresie ujęcia komunalnego w Popowie.
2. Załącznik nr 1 – Plan zagospodarowania terenu z lokalizacją miejsc wprowadzania zanieczyszczeń do powietrza i zasięgiem oddziaływania – aktualizacja, skala 1:1000.
3. Załącznik nr 2 – Opinia hydrogeologiczna dotycząca współdziałania ujęć w miejscowości Popowo.
4. Załącznik nr 3 – Zasięgi promieni lejów depresji – oddziaływanie planowanego ujęcia wody na istniejące ujęcia komunalne ZGK, skala 1:2000.

VIII. Otrzymują

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim – do wiadomości.
3. Wójt Gminy Bledzew – do wiadomości.
4. A/a.