



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM**

WZŚ.4220.49.2024.KS

POSTANOWIENIE

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, działając na podstawie art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.) oraz art. 64 ust. 1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm.) - dalej ustawa o ooś, w związku z postępowaniem dotyczącym wydania opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą:

„Budowa Farmy Fotowoltaicznej PV Bledzew II o mocy do 3 MW włącznie (z możliwością realizacji w etapach) realizowanej na działce o nr 782, 783/1, 783/2 obręb 003 Bledzew, gmina Bledzew, powiat międzyrzecki, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym z magazynami energii”,

na wniosek Wójta Gminy Bledzew z 9 stycznia 2024 r., znak: RG.OŚ.6220.1.2024 (data wpływu: 11 stycznia 2024 r.), po zapoznaniu się z dokumentami dotyczącymi planowanego przedsięwzięcia, uwzględniając łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś,

postanawia

stwierdzić konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ustala zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym wymiarze zgodnie z art. 66 ustawy o ooś. W treści raportu, w szczególności należy:

1. Przedstawić argumenty świadczące, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie naruszy zakazów obowiązujących w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Obry”.
2. Wykluczyć możliwość wystąpienia negatywnego wpływu inwestycji na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu przedmiotowego obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Obry”.
3. Przedstawić analizę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na krajobraz również w ujęciu skumulowanym z innymi realizowanymi, zrealizowanymi lub planowanymi elektrowniami, dla których wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach.

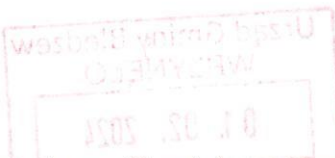
UZASADNIENIE

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wpłynęło pismo Wójta Gminy Bledzew z 9 stycznia 2024 r., znak: RG.OŚ.6220.1.2024 (data wpływu: 11 stycznia 2024 r.), o wydanie opinii w trybie art. 64 ustawy o ooś, w sprawie stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa Farmy Fotowoltaicznej PV Bledzew II o mocy do 3 MW



M. M. M. M. M.

Gorzów Wielkopolski, 31 stycznia 2024 r.



włącznie (z możliwością realizacji w etapach) realizowanej na działce o nr 782, 783/1, 783/2 obręb 003 Bledzew, gmina Bledzew, powiat międzyrzecki, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym z magazynami energii”.

Do pisma dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 12 grudnia 2023 r., kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem niniejszego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3MW. Inwestycja ma zostać przeprowadzona na terenie dz. nr ewid. 782, 783/1, 783/2 obręb 003 Bledzew, gmina Bledzew, powiat międzyrzecki, woj. lubuskie.

W skład inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- system konstrukcji wsporczych (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana lub aluminiowe), wbijane bezpośrednio w ziemię,
- ogniwa fotowoltaiczne,
- falowniki, inaczej zwane inwerterami,
- string-boxy,
- przewody i kable elektryczne, w tym okablowanie SN łączące ze sobą stacje transformatorowe,
- instalacja odgromowa,
- droga dojazdowa do stacji transformatorowych na terenie instalacji z placem manewrowym,
- stacje transformatorowe,
- magazyny energii,
- ogrodzenie dla całego terenu farmy,
- montaż systemu monitoringu.

Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 3,07 ha. Zgodnie z informacją przedstawioną w karcie informacji przestrzennej powierzchnia farmy przekroczy 0,5 ha.

Działki inwestycyjne posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Obszar przeznaczony pod posadowienie zaplanowanej instalacji jest terenem typowo rolniczym.

Analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy o ooś.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o ooś, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, w siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, i na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie

historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Realizowana inwestycja położona będzie poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych, a także poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Inwestycję zamierza się zrealizować w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Obry”.

Zakres ochrony tej formy został ustanowiony na podstawie ustawy o ochronie przyrody i zawarty w uchwale XXV/351/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 14 listopada 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie "Dolina Obry" (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego, z 2016 r. poz. 2304).

Ww. obszar chronionego krajobrazu obejmują tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnią funkcję korytarzy ekologicznych.

Powyższemu celowi ma służyć, między innymi, reżim ochronny wyrażony w sześciu zakazach, wśród nich znajduje się zakaz, sformułowany w § 3. ust 1 pkt 2 uchwały ww. uchwały, o treści: zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy o ooś. Z kolei art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 1336, ze zm.), stanowi, że powyższy zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Projektowana inwestycja, by pozostać w zgodzie z cytowanym prawem miejscowym, musi być obligatoryjnie poddana procedurze oceny oddziaływania na środowisko i tylko pozytywny wynik tej oceny może przesądzić o możliwości jej podjęcia. Jeśli wspomniana ocena wykaże negatywny wpływ na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu "Dolina Obry" nie będzie ona mogła być podjęta.

Zgodnie z art. 64 ust. 1b ustawy o ooś w przypadku gdy dla planowanego przedsięwzięcia regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze względu na oddziaływanie na obszar Natura 2000 lub ze względu na lokalizację przedsięwzięcia na obszarze chronionego krajobrazu lub na obszarze parku krajobrazowego, na których ustanowiono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zamiast opinii, o której mowa w ust. 1 pkt 1, dokonuje on uzgodnienia w drodze postanowienia.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na postanowienie nie przysługuje zażalenie. Natomiast, zgodnie z art. 64 ust. 1b ustawy o ooś, postanowienie to można zaskarżyć w zażaleniu na postanowienie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś.

Jednocześnie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim zwraca się z prośbą do Wójta Gminy Bledzew o poinformowanie stron postępowania o wydaniu postanowienia.

podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym kwalifikowanym certyfikatem

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Bledzew,
2. Mateusz Stęchły – pełnomocnik,
3. Ad acta.